

Webadresse: www.blomsterparken.lægaard-larsen.dk

Referat fra generalforsamling den 04-04-2019

Dagsorden i henhold til vedtægterne.

13 ud af 51 husstande var mødt frem med i alt 16 deltagere (incl. 3 bestyrelsesmedlemmer + husstande)

Som dirigent valgtes Børge Tiedemann

Dirigenten konkluderede, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet.

Bestyrelsens beretning

Græsrabatterne klippes fortsat 8-10 gange årligt af bestyrelsens formand Henning Præstegaard

Containerordningen fortsatte efter den "gamle tradition" med containere 2 gange årligt. Ordningen virker stadig tilfredsstillende også selvom flere syntes det er en dyr ordning, med en pris på ca kr. 15.000 årligt. Det er heller ikke alle containere der er fyldt. Vi betaler for vægt ved tømningen, så er det alene prisen på transporten, der udgør forskellen på den totale pris.

Der blev aftalt at vi prøver med 2 stk containere om foråret og 3 stk containere om efteråret, som en forsøgsordning og vi vil evaluere herefter om det er en god ide.

"Nordvest hallens fødselsdag" i januar som afvikledes i foreningen som en slags "gadefest". Ved sidste arrangement var "kun" 4 husstande tilmeldt og blev afviklet som vi plejer. Det blev diskuteret, om der stadig er grundlag for, om Grundejerforeningen skal stå for denne "gadefest". Der blev stemt med håndsopretning, om vi skal fortsætte næste år. Alle deltagere stemte, at Grundejerforeningen IKKE skal stå for dette arrangement. Det kan tages op på et senere tidspunkt, hvis der er stemning for en fortsættelse. Det vil således fremadrettet være et privat anliggende hvad den enkelte ønsker.

Sommerfesten som har været afholdt i sommerhus ved Gødstrup Sø har været en succes. Et arrangement som er værd at gentage lyder opfordring fra deltagere. Vi vil igen spørge Mads Thalund for om der er mulighed for en gentagelse af dette arrangement og samtidig også en stor tak til MT for at være behjælpelig med, at vi måtte bruge sommerhuset sidste år. I så fald vil bestyrelsen foreslå genvalg for samme personer fra sidste arrangement, hvis det er muligt.

Nye fjernvarmerør er ved at blive nedlagt på "vor" gade med afslutning ved husnummer 85. Nye fortovsfliser vil herefter blive nedlagt på del. Fortovet fortsætter dog forbi nr. 87 og slutter ved nr. 89.

Det vil absolut ikke se pænt ud med at afslutte med nye fliser ved nr. 85 og se det sidste stykke til nr. 89 med gamle fliser.

Bestyrelsen har med Kai Nørholm som primus motor, at tage kontakt til kommunen, med at den sidste del af fortovet, også bliver belagt med de nye fliser som en naturlig afslutning.

Der blev talt meget om det vil være retfærdigt, at grundejerforeningen selv skal betale for den resterende del af fortovet, som vi helt klat ønsker, når det er kommunen der er ansvarlig for vore fortove.

PS!!!!!! - endelig afklaring efter vort generalforsamling - sidste uge meldte Kai Nørholm tilbage til den øvrige bestyrelse, at han har haft møder med kommunen og de har været forbi for at se fysisk på stedet. Der blev lovet fra kommunens side, at de påtager sig alle udgifter for at den resterende del af fortovet bliver belagt med nye fliser... en stor tak til Kai for dette lobby arbejde blev gennemført.



Grundejerforeningen "Blomsterparken"

E-mails. Alle undtagen én er tilmeldt ordningen, denne får levet i papirudgaven.

HUSK !!! Er der ændringer i E-mail adresser sendes/afleveres de til Brian Larsen eller til en i bestyrelsen.

Stor tak til Brian for at passe hjemmesiden og mailen.

Fremlæggelse af regnskab

Kasséren fremlagde regnskab, som er vedlagt dette referat, overskuddet lød på kr. 3.570,34.

Regnskabet blev godkendt.

Rettidigt indkomne forslag

Halfest – er omtalt under afsnit "Bestyrelsens beretning".

Sommerfest – er omtalt under afsnit "Bestyrelsens beretning".

Nabohjælp – Opfordringen lyder at man kan tilmelde sig, info kan findes på www.nabohjælp.dk. Foreningen har sat skilte op ved alle indfaldsveje til området.

Fastsættelse af kontingent

Foreslået uændret kr. 500,- pr. husstand pr. år.

Fra bestyrelsens side er der varslet forhøjelse på kontingent, fordi det har været en fra bestyrelsen som har slået græsrabatterne (8-10 gange årligt) og uden omkostninger for foreningen. Vi tænker her på den fremtidige bestyrelse, da det ikke er noget krav, at det absolut skal være bestyrelsen som står med dette ansvar. Fra bestyrelsen tager vi tilbud på græsslåning af græsrabatter fra eksternt udbyder. Vi kender ikke prisen endnu for denne ydelse. Med denne pris i hænde, vil vi fra bestyrelsen foreslå denne merudgift fordelt ud med forhøjelse fra den nuværende kontingent fra næste år.

Valg af bestyrelsesmedlemmer

Genvalg til alle i den nuværende bestyrelse.

Den nuværende bestyrelse har med 3 medlemmer siddet i 25 år (sølvbryllup) og ønsker meget der kommer nye kræfter til fra næste år. Det drejer sig om Henning Præstegaard, Jan Bruun og Hans Kaagaard.

Der skal altså findes 3 medlemmer som kan træde ind i bestyrelsen. Til oplysning skal nævnes, at det ikke kræver en hel del af en ens tid, til dette arbejde. Hvis der er nogen som ønsker at opstille, vil vi i bestyrelsen gerne vide besked og gerne så så hurtigt som muligt.

Valg af revisor og suppleant

Den nuværende revisor ønsker ikke genvalg. Ny revisor bliver Ole Dueholm

Genvalg af revisorsuppleant, Børge Tiedemann

Eventuelt

Udsendelse af mail i forbindelse med indkaldelser m.m., har vi konstateret, at ikke alle har modtaget mail.

Denne kan være endt i spamfilter lokalt eller hos mailudbyder. Det er op til den enkelte, at se i spamfilter. Det har ikke noget med selve udsendelsen af mail at gøre.

Referent: Hans Kaagaard

Grundejerforeningen Blomsterparken

Regnskab 2018

Indtægter:

Kontingent 2018 25.500,00

Indtægter i alt **25.500,00**

Udgifter:

Leje af container	13.805,84	
Best. Møder + græsslåning	2.000,00	
Reservedele plæneklipper	460,00	
Benzin til plæneklipper	134,38	
Generalforsamling 2017	963,68	
Administrationsomkostninger	749,18	
Blomst	200,00	
Gadefest	1.396,58	
Leje af hytte	500,00	
Vin til halfest	1.720,00	
		<u>21.929,66</u>

Resultat 3.570,34

Balance pr. 31.12.2018

Aktiver

Indestående 31.12.2018

84.357,39

Passiver

Egenkapital primo

80.787,05

Årets resultat

3.570,34

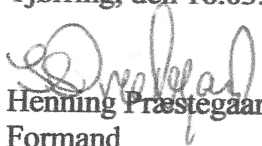
Balance

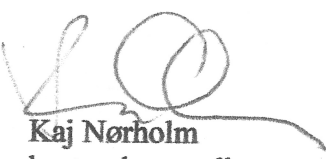
84.357,39

Egenkapital ultimo

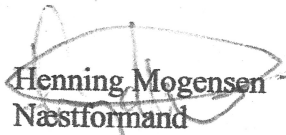
84.357,39

Tjørring, den 16.03.2019

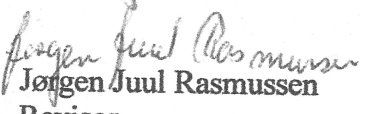

Henning Præstegaard
Formand


Kaj Nørholm
bestyrelsesmedlem


Hans Kaagaard
Sekretær


Henning Mogensen
Næstformand


Jan Bruun
Kasserer


Jørgen Juul Rasmussen
Revisor